ПЛОЩ СОБСТВЕНОСТ ЕТАЖ 1

НОМЕР	СОБСТВЕНОСТИ	ПЛОЩИ
00_01	ВХОДНО ПРЕДДВЕРИЕ	20,10
00_02	ГАРАЖ 1	25,05
00_03	ГРТ-0,4KV	4,05
00_04	ГАРАЖ 2	20,60
00_05	ГАРАЖ 3	25,55
00_06	ГАРАЖ 4	16,75
00_07	ГАРАЖ 5	17,00
00_08	ГАРАЖ 6	25,15
00_09	КОРИДОР	12,05
00_10	СТЪЛБИЩНА КЛЕТКА	33,30
00_11	пом. за колички и велосипеди	15,30
00_12	РАМПА	62,05
		276,95 m²

ПЛОЩ ИМОТ
ПЛОЩ: 739.31 m²

ЕТАЖ 1
ЗП: 1
ПЛОЩ: 276.96 m²

ВЪЗДУХ
тръбите се монтират в топлоизолация окачени на хамути

РАМПА
00_12
ПЛОЩ: 62,05 m²

ВХОД АВТОМОБИЛИ

ГЛАВЕН ВХОД

ВХОДНО ПРЕДДВЕРИЕ
00_01
ПЛОЩ: 20,11 m²

пом. за колички и велосипеди
00_11
ПЛОЩ: 15,30 m²

СТЪЛБИЩНА КЛЕТКА
00_10
СА: 33,30 m²

КОРИДОР
00_09
ПЛОЩ: 12,05 m²

ГАРАЖ 1
00_02
ПЛОЩ: 25,05 m²

ГАРАЖ 2
00_04
ПЛОЩ: 20,60 m²

ГАРАЖ 3
00_05
ПЛОЩ: 25,55 m²

ГАРАЖ 4
00_06
ПЛОЩ: 16,75 m²

ГАРАЖ 5
00_07
ПЛОЩ: 17,00 m²

ГАРАЖ 6
00_08
ПЛОЩ: 25,15 m²

ГРТ-0,4KV
00_03
ПЛОЩ: 4,05 m²

ВХОД ГАРАЖ 1
ВХОД ГАРАЖ 2
ВХОД ГАРАЖ 3
ВХОД ГАРАЖ 4
ВХОД ГАРАЖ 5
ВХОД ГАРАЖ 6
ВХОД ГАРАЖИ

±0,00=+596,00

Странична регулация
Отводнителна решетка
Улична регулация
Дъно на имота
Допустима линия на застрояване
Допустима линия на балконите 0,9м.
Допустима линия на корниз 0,5м.
Допустима линия на завършека
отводнителен канал
отклонение към терен
НИСКА РАСТ.
ВИСОКА РАСТ. - 101,48 КВ.М.

СВГ-450x200
V=1700 m3/h
изхвърляне на отр.в-х над терена

ДК1 ф125 поц. ламарина
ДК2 ф125 поц. ламарина
ДК3 ф100 поц. ламарина
ДК7 ф100 поц. ламарина
ДК8 ф100 поц. ламарина

ВКК1 ф110 PVC
ВКК2 ф110 PVC
ВКК3 ф40 PP
ВКК4 ф110 PVC
ВКК5 ф70 PVC
ВКК6 ф40 PP
ВКК7 ф70 PVC
ВКК8 ф110 PVC

ВК1 ф40 PP
ВК2 ф40 PP
ВК3 ф40 PP
ВК4 ф40 PP
ВК5 ф40 PP
ВК6 ф70 PVC

ВР-1 ф110
ВР-2 ф110
ВР-3 ф110
ВР-4 ф110
ВР-5 ф110
ВР22 ф110

ПР26 ф110
ПР28 ф110
ПР29 ф110

Отвор в стоманобетонова плоча с размери 30*100см в плочата на К+2.70, +5.65; +8.60

Отвор в стоманобетонова плоча с размери 30*100см в плочата на К+2.70, +5.65; +8.60

ЛЕГЕНДА НАСТИЛКИ:

- Бетонова настилка/Асфалт
- Декоративни плочи
- Тревни площи

ЛЕГЕНДА:

- СТЕНИ ПО ПРОЕКТ, КОИТО СЕ ПРЕМАХВАТ
- НОВОПРОЕКТИРАНИ СТЕНИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ И СА НОМИНАЛНИ.
2. РАЗМЕРИТЕ ПО КОТИРОВЪЧНИТЕ ЛИНИИ СА ЗИДАРСКИ, В САНТИМЕТРИ.
3. РАЗМЕРИТЕ НА ДОГРАМИТЕ СА СЪС СТОЛАРСКИ МЕРКИ.
4. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ ДА СЕ ПРОВЕРЯВАТ НА МЯСТО, ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ПРИ НЕСЪОТВЕТСТВИЕ НЕЗАБАВНО ДА СЕ ИНФОРМИРАТ ПРОЕКТАНТИТЕ
5. ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ КАКТО СЛЕДВА ВЪНШНИ - С ВИСОЧИНА МИН.105 см; СТЪЛБИЩИ - С ВИСОЧИНА МИН. 90 см.ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
6. ПОДПРОЗОРЕЧНИТЕ ПАРАПЕТИ (ПП) СЕ МЕРЯТ ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
7. ПОДПРОЗОРЕЧНИТЕ ПАРАПЕТИ (ПП) ПРИ СТЪЛБИЩНИТЕ КЛЕТКИ СА ПРИВЪРЗАНИ КЪМ КОТА ГОТОВ ПОД НА СЪОТВЕТНАТА ЕТАЖНА ПЛОЧА.
8. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДАНИ СТЕНИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ТУХЛА 25см
9. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ СТЕНИ МЕЖДУ СУХИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ЕДНА И СЪЩА СОБСТВЕНОСТ СА ТУХЛЕНИ С ДЕБЕЛИНА НА СТЕНАТА 12 см.
10. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ СТЕНИ МЕЖДУ СУХИ ПОМЕЩЕНИЯ РАЗДЕЛЯЩИ ДВЕ СОБСТВЕНОСТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ ИЛИ ОТ СТОМАНОБЕТОН С ДЕБЕЛИНА 25см
11. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ СТЕНИ МЕЖДУ СУХИ И МОКРИ ПОМЕЩЕНИЯ, ВЪРХУ КОИТО ИМА ИНСТАЛАЦИОННИ ТРЪБОПРОВОДИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ ДВЕ СТЕНИ ПО 12 см С 2 см ВЪЗДУШЕН СЛОЙ МЕЖДУ ТЯХ, С ОБЩА ДЕБЕЛИНА НА 26см.
12. КОНСОЛНИ ТОВАРИ Ø 4-1 БЕЗ ВЪРХУ СТЕНИ ОТ ГИПСКАРТОН СЕ ПРЕДАВАТ ЧРЕЗ НОСЕЩИ СТОЙКИ ИЛИ ТРАВЕРСИ ВЪРХУ ПОДХВАТНА КОНСТРУКЦИЯ ПО ДЕТАЙЛ НА ФИРМАТА ПРОИЗВОДИТЕЛ
13. ВСИЧКИ ЗЗТИ В МОКРИ ПОМЕЩЕНИЯ ДА СЕ УПЪЛНЯТ С ХИДРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА
14. ВСИЧКИ ЕЛЕМЕНТИ НА СУХО СТРОИТЕЛСТВО СЕ ИЗРАБОТЯТ ПО ДЕТАЙЛ И ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДПИСАНИЕ НА ФИРМАТА ПРОИЗВОДИТЕЛ НА СЪОТВЕТНАТА СИСТЕМА.
15. ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ОТВЪН НА ОГРАДНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ:
- ЗА СТЕНИ - 8 см - EPS
- ЗА ПОКРИВ - 14 см СЛОЙ МИНЕРАЛНА ВАТА
16. ВСИЧКИ ИЗОЛАЦИОННИ РАБОТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДПИСАНИЕ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ НА МАТЕРИАЛА.
17. ПОКРИВНОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ СЪГЛАСНО ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДПИСАНИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ, КАТО СЕ ПРЕДВИДЯТ СЪОТВЕТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ЗА ВЕНТИЛАЦИЯ НА ПОКРИВНАТА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ.
18. ПАРАПЕТИТЕ СА ПО ДЕТАЙЛ НА АРХИТЕКТА. ДА СЕ ИЗРАБОТЯТ СЛЕД ПРИЕМАНЕ НА ЕДИНИЧЕН МОДЕЛ - МОСТРА.
19. КАПАЦИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА РЕВИЗИЯ НА ИНСТАЛАЦИОННИТЕ ШАХТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ НЕГОРИМ МАТЕРИАЛ С СТРАНИЦА НА ПОКАРОУСТОЙЧИВОСТ СЪГЛАСНО ПРОЕКТА ЗА ПОЖАРОБЕЗОПАСНОСТ.
20. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ И МАТЕРИАЛИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, СЛЕДВА ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПО ДОПЪЛНИТЕЛНО ПРЕДПИСАНИ УКАЗАНИЯ ОТ АРХИТЕКТА.
21. ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ СА С ИЗГЛЕД ОТВЪН.
22. БОРДЮРЕТЕ И СТРЕХИТЕ СЕ ОБЩИВАТ С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА.
23. ЗА ОТВОДНЯВАНЕТО НА ПОКРИВИ ДА СЕ ИЗПОЛЗВАТ ЦИНКОВИ УЛУЦИ И ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ. РАЗМЕРИ ПО ПРОЕКТ ЧАСТ ВИК
24. КЛАС НА РЕАКЦИЯ НА ГОРИМОСТ: А1 (Т.6 И Т.14 НА ПРИЛ. 8 КЪМ ЧЛ.14, АЛ.8)
25. ШАХТОВИТЕ СТЕНИ, КОИТО ОТДЕЛЯТ ВЕРТИКАЛНИТЕ ВЕНТИЛАЦИОННИ, ВиК, ЕЛ И ГАЗОПРОВОДИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ МАТЕРИАЛИ С КЛАС ПО РЕАКЦИЯ НА ОГЪН А2 И ОГНЕУСТОЙЧИВОСТ ЕI 60
26. ПРЕГРАДИТЕ НА ПОЖАРНИ СЕКТОР СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ПРОДУКТИ С КЛАС ПО РЕАКЦИЯ НА ОГЪН НЕ ПО-НИСКА ОТ А2
27. НОРМАТИВНАТА СТЕПЕН НА ОГНЕУСТОЙЧИВОСТ Е II-РА, СЪГЛАСНО ТАБЛ.4 КЪМ ЧЛ.13, АЛ.1 ОТ НАРЕДБА Із-1971
28. СТЪЛБИЩАТА ПО ПЪТЯ НА ЕВАКУАЦИЯ СЕ ПРЕДВИЖДАТ С НАКЛОН НЕ ПО-ГОЛЯМ ОТ 1:1.5, КАТО ШИРИНАТА НА СТЪПАЛОТО Е ПО-МАЛКА ОТ 0,25m, А ВИСОЧИНАТА НА СТЪПАЛОТО - НЕ ПО-ГОЛЯМА ОТ 0.22m.
29. СТЪЛБИЩАТА ПО ПЪТЯ НА ЕВАКУАЦИЯ СЕ ПРЕДВИЖДАТ С НАКЛОН НЕ ПО-ГОЛЯМ ОТ 1:1.5, КАТО ШИРИНАТА НА СТЪПАЛОТО Е ПО-МАЛКА ОТ 0,25m, А ВИСОЧИНАТА НА СТЪПАЛОТО - НЕ ПО-ГОЛЯМА ОТ 0.22m.
30. ЕВАКУАЦИОННОТО СТЪЛБИЩЕ Е ЕСТЕСТВЕНО ОСВЕТЛЕНО С ПЛОЩ НА ФАСАДНО ОСТЪКЛЯВАНЕ 3.48м.кв. КОЕТО Е ПО-ГОЛЯМО ОТ 5% ОТ ЗАСТРОЕНАТА ПЛОЩ НА СТЪЛБИЩНАТА КЛЕТКА (1.72м²)
31. МАКСИМАЛНАТА ДЪЛЖИНА НА ЕВАКУАЦИОННИЯ ПЪТ В СУТЕРЕНЕН ЕТАЖ ОТ ВРАТА НА НАЙ-ОТДАЛЕЧЕНО ПОМЕЩЕНИЕ ДО ВХОДА В ЕВАКУАЦИОННО СТЪЛБИЩЕ Е 10.5m.
32. КЛАСИФИКАЦИЯТА ПО ОГНЕУСТОЙЧИВОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕТО ИМ ТАБЛИЦА Е ПО ПРИЛ.5 КЪМ ЧЛ.10, АЛ.4 НА НАРЕДБА Із-1971

Този чертеж е авторска собственост и не може да бъде използван, възпроизвеждан или разпространяван по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма, без изричното писмено съгласие на автора.
This drawing is copyrighted and may not be reproduced or used in any way without the author's written consent.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ	
	"ЗМ ДЕВЕЛОПМЕНТ" ЕООД
ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ	
ПРОЕКТАНТ	
	"Архитектурно Данов и партньори" ЕООД София 1113 ул."Акад.М.Попов бл.47 вх.Б тел: +359 2 8725077
автор	
	проф.Иван Данов
	арх. Т. Костова
ОБЕКТ	
	Промени по време на строителството по чл.154 от ЗУТ за ЖИЛИЩНА СГРАДА В Кв."МАНАСТИРСКИ ЛИВАДИ-ИЗТОК", ГР.СОФИЯ,УПИ II-112.
ПРОЕКТ №	50_16
ЧАСТ	АРХИТЕКТУРА
ФАЗА	ТП
ЧЕРТЕЖ:	ЕТАЖ 1,кота +0,00
МАЩАБ	1:50
ДАТА	22.12.2016
ЛИСТ	2/26